

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам экспертизы нормативных правовых актов по вопросам, затрагивающих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности

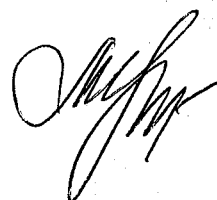
Управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района, рассмотрев Постановление администрации Рыбинского муниципального района от 26.12.2017 № 2416 «Об установлении коэффициентов функционального использования земельных участков, применяемых для расчета величины арендной платы», сообщает следующее:

1	О нормативном правовом акте, в отношении которого проводится экспертиза, его официального опубликования	<p>При проведении экспертизы нормативно правового акта, проведены следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района 06.06.2018 размещены уведомление о проведении публичных консультаций и опросный лист. Срок приема предложений и замечаний по экспертизе «с 01.09.2018 по 30.09.2018 включительно»;</li><li>-уполномоченным органом направлены письма об извещении органов и организаций, представляющих интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций.</li></ul> <p>В ходе проведения публичных консультаций, в адрес уполномоченного органа поступил один отзыв.</p> <p>Также 24.09.2018 года было проведено заседание рабочей группы Координационного совета по малому и среднему предпринимательству при главе администрации Рыбинского муниципального района по обсуждению нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов), затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в отношении которых проводится экспертиза (оценка регулирующего воздействия), на котором присутствовали организации, представляющие интересы предпринимательской и инвестиционной деятельности. (протокол № 3 от 24.09.2018).</p> <p>В ходе проведения заседания рабочей группы замечаний и предложений по экспертизе нормативно-правового акта не поступили.</p> <p>Таким образом, можно сделать вывод о соблюдении уполномоченным органом процедуры экспертизы нормативно-правового акта, предусмотренного порядком</p>
---	---	---

		проведения экспертиза нормативных правовых актов по вопросам, затрагивающим осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.
2	О выявленных положениях нормативного правового акта, которые, исходя из анализа их применения для регулирования отношений предпринимательской или инвестиционной деятельности, создают необоснованные затруднения при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений	В нормативно-правовом акте отсутствуют положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и расходов бюджета Рыбинского муниципального района.
3	Обоснование сделанных выводов	<p>Коэффициенты функционального использования земельных участков, применяемых для расчета величины арендной платы, соответствуют принципам определения арендной платы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- принципу экономической обоснованности;</li> <li>- принципу предсказуемости;</li> <li>- принципу предельно допустимой простоты;</li> <li>- принципу недопущения ухудшения экономического состояния землепользователей;</li> <li>- принципу учета необходимости поддержки социально значимых видов деятельности посредством установления</li> </ul>

		размера арендной платы в пределах, не превышающих размер земельного налога.
4	Иные сведения	Дата подготовки заключения 12.10.2018

Начальник управления АПК, архитектуры  
и земельных отношений администрации  
Рыбинского муниципального района

 М. В. Лозовская